

擬訂臺北市松山區敦化段一小段 734 地號等 8 筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會開會通知單

受文者：

聯絡人：盧悅玲（捷福建設）

速別：普通

聯絡電話：(02)2708-8580

發文日期：113 年 02 月 26 日

聯絡地址：臺北市大安區仁愛路三段 136 號 4 樓 407 室

發文字號：捷新字第 113022601 號

聯絡人：楊閔妃、曹惠雯（邑相更新）

聯絡電話：(02)2755-7166#210、#216

聯絡地址：臺北市大安區敦化南路二段 55 巷 12 號 1 樓

附件：更新單元範圍地籍圖與開會地點位置圖、公聽會提案單、委託書、公聽會會議資料、傳單

開會事由：「擬訂臺北市松山區敦化段一小段 734 地號等 8 筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：113 年 03 月 10 日(日)上午 10 時 (9 時 50 分開始入場)

開會地點：FutureWard-會議室（臺北市松山區長春路 343 號 B1）

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市松山區公所、臺北市松山區中正里里長、松山區敦化段一小段 734 地號等 8 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

說明：

- 一、本更新單元之現有建物為臺北市政府於民國 112 年 12 月 19 日府都新字第 11261952571 號公告列管之「臺北市高氣離子混凝土建築物」，為爭取本案辦理都市更新時效，本案可依臺北市政府依都市更新條例第 7 條規定公告迅行劃定更新地區或依臺北市都市更新自治條例第 15 條檢討自行申請劃定更新單元，現依「都市更新條例第 32 條、第 48 條」及「都市更新條例施行細則第 8 條」規定舉辦公聽會。
- 二、依「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 三、公聽會資訊請上專屬網頁(www.fuyoung.com.tw)查詢。
- 四、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「臺北市大安區仁愛路三段 136 號 4 樓 407 室」提供諮詢服務。
- 五、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 六、會議當日若遇颱風、天災等情形，如臺北市政府宣布停止上班則會議取消不另行通知。

正本：臺北市都市更新處、臺北市松山區公所、臺北市松山區中正里里長、松山區敦化段一小段 734 地號等 8 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

副本：捷福建設股份有限公司、徐國書建築師事務所、元宏不動產估價師聯合事務所、世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所、瑞普國際不動產估價師事務所、邑相更新規劃股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：捷福建設股份有限公司



中華民國 1 1 3 年 0 2 月 2 6 日